

Hansestadt Buxtehude
Frau Bürgermeisterin Oldenburg-Schmidt
Bahnhofstraße 7

21614 Buxtehude



Die **PARTEI**

DIE LINKE.

Buxtehude 10.05.2023

Antrag auf Änderung des Bebauungsplans 111 „Wohngebiet Giselbertstraße“

Sehr geehrte Frau Oldenburg-Schmidt,

im Ausschuss für Bau und Grundstücksmanagement wurde uns die Neubauplanung der Kindertagesstätte Giselbertstraße vorgestellt. Im Rahmen der Diskussion wurde angeregt, dass ein großer Teil des angrenzenden öffentlichen Grünzugs dem Außengelände der Kindertagesstätte zugeschlagen werden sollte, siehe Anlage. Nach Auskunft der Verwaltung ist dies, aufgrund der im Bebauungsplan enthaltenen Festsetzung als öffentliche Grünfläche, nicht möglich.

Wir beantragen daher die Einleitung eines Verfahrens zur Änderung des Bebauungsplans 111 „Wohngebiet Giselbertstraße“.

Ziel der Änderung des Bebauungsplans ist die Vergrößerung des Außenbereichs der Kindertagesstätte um Teile der derzeit noch öffentlichen Grünfläche.

Des Weiteren wurde bereits an anderer Stelle im Ausschuss vorgetragen, dass für die Gisibox und die Änderungen der Lärmschutzanlage eventuell Bebauungsplanänderungen erforderlich sind.

Um darüber nachzudenken, ob eventuell weitere Bebauungsplananpassungen sinnvoll wären, möchten wir eine Begehung des Baugebiets für interessierte Ratsmitglieder anregen. Hier könnten vor Ort die weiteren Planungen, bezüglich des Lärmschutzes, der Gestaltung von Quartiersplatz und öffentlichem Grünzug, vorgestellt und erörtert werden.

Mit freundlichen Grüßen



Olaf Riesterer



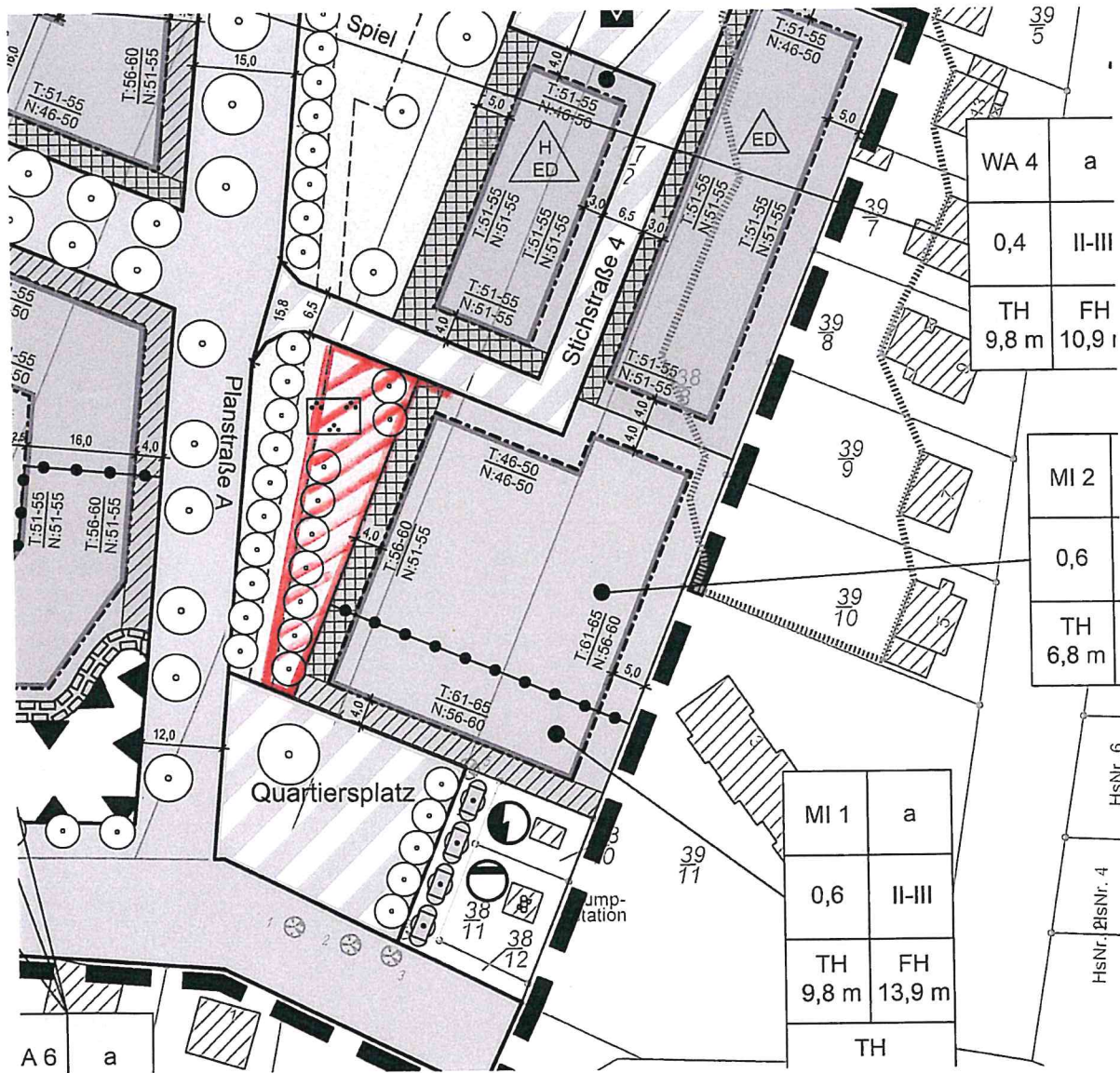
Nils Rademacher

DIE LINKE.

Benjamin Koch-Böhnke

Die **PARTEI**

Clemens Ultsch



WA 4	a
0,4	II-III
TH	FH
9,8 m	10,9 m

MI 2
0,6
TH
6,8 m

MI 1	a
0,6	II-III
TH	FH
9,8 m	13,9 m
TH	

HsNr. 6
HsNr. BisNr. 4

A 6 a

ump-tation

Quartiersplatz

Planstraße A

Stichstraße 4

Spiel

